

ZÁPIS ze schůze rady č. 16/2026

Statutární město Brno (MČ Brno-jih)

datum: 22. 4. 2026, čas: 10:00

Úvodní prezence:

Přítomní: (5) Lukáš Boula, Ing. David Grund(předsedající), Ing. arch. Jakub Holas, Mgr. Iva Paďourková, Ing. Antonín Trčálek
Omluveni: (0)
Nepřítomni: (0)
Další přítomní a hosté: Danuše Pažoutová, Veronika Fanta
Zapisovatelka: Danuše Pažoutová

Přítomno je 5 z 5 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 22.04.2026 v 10:00 hod.

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů

Důvodová zpráva:

Danuše Pažoutová, Veronika Fanta Mgr. Iva Paďourková

Hlasování

pro: 5
proti: 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-344-16/26

2. Schválení programu jednání

Důvodová zpráva:

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Kontrola plnění usnesení z minulých rad
4. Aktualizace "Seznamu investičních akcí v MČ Brno-jih určených k postupné realizaci z prostředků ÚMČ Brno-jih i cizích zdrojů"
5. Rozpočtové opatření č. 4/2026 a)
6. Rozpočtové opatření č. 4/2026 b)
7. Vyjádření k žádosti o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti CETIN - rozšíření vedení trasy komunikačního vedení v areálu MŠ Záhumenice
8. Schválení účetních závěrek a výsledků hospodaření školských příspěvkových organizací za rok 2025
9. MŠ Brno, Kšírova 3, p. o. - žádost o přesun finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investičního a jejich následné čerpání
10. MŠ Brno, Kšírova 3, p. o. - žádost o souhlas s čerpáním rezervního fondu
11. Aktualizace inventárního seznamu movitého majetku Koupaliště Brno-jih, p. o. - stavební buňky (kontejnerová sestava) a hodiny TBD 4/3

12. Veřejná zakázka malého rozsahu v souvislosti s investiční akcí "Kontejnerová stání" - podzemní, ul. Plotní - výběr zhotovitele
13. Projednání Žádosti o souhlas pronajímatele se stavebními úpravami v bytě na ulici Za Mostem 643/14, 617 00 Brno na vlastní náklady
14. Projednání Žádosti o opravu nebo výměnu předmětu vybavení bytu na ulici Hodonínská 628/3, 617 00 Brno na náklady pronajímatele
15. Projednání Žádosti o opravu nebo výměnu předmětu vybavení bytu na ulici Hodonínská 630/7, 617 00 Brno na náklady pronajímatele
16. Projednání Žádosti o přidělení obecního bytu mimo pravidla na ulici Za Mostem 636/6, 617 00 Brno
17. Projednání přidělení volné ubytovací jednotky na ulici Lomená 633/48, 617 00 Brno
18. Projednání přidělení volné ubytovací jednotky na ulici Lomená 633/48, 617 00 Brno
19. Žádost o stanovisko k projektové dokumentaci "Novostavba bytového domu, Sokolova 78/48, Brno"

Rada schvaluje návrh programu jednání. RMČ Brno-jih stahuje bod č. 19 Žádost o stanovisko k projektové dokumentaci
Název: NOVOSTAVBA BYTOVÉHO DOMU, SOKOLOVA 78/48, BRNO

Hlasování

pro: 5
proti: 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-345-16/26

3. Kontrola plnění usnesení z minulých rad

Rada bere materiály předložené k bodu č. 3 - Kontrola plnění usnesení z minulých rad na vědomí.

Hlasování

pro: 5
proti: 0
zdržel se: 0
nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-346-16/26

4. Aktualizace "Seznamu investičních akcí v MČ Brno-jih určených k postupné realizaci z prostředků ÚMČ Brno-jih i cizích zdrojů"

Předkladatel: Ing. David Grund

Důvodová zpráva:

Na základě požadavku ÚMČ Brno-jih doplňujeme název do „Seznamu investičních akcí v MČ Brno-jih určených k postupné realizaci z prostředků ÚMČ Brno-jih i cizích zdrojů“ uvedený v příloze č. 2.

Materiál byl zaslán finančnímu výboru k projednání.

Navrhovatel: Ing. David Grund

RMČ Brno-jih schvaluje aktualizaci „Seznamu investičních akcí v MČ Brno-jih určených k postupné realizaci z prostředků ÚMČ Brno-jih i cizích zdrojů“ dle přílohy č. 2. RMČ Brno-jih postupuje tento materiál ZMČ Brno-jih.

Hlasování

pro: 4

proti: 0

zdržel se: 1

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-347-16/26

5. Rozpočtové opatření č. 4/2026 a)

Předkladatel: Ing. David Grund

Důvodová zpráva:

Komentář rozpočtového opatření PŘÍJMY: ---

Komentář rozpočtového opatření VÝDAJE:

- přesuny finančních prostředků mezi oddíly/§ z investiční akce „Hněvkovského - rozvoj sportovišť“ na investiční akci „Kontejnerová stání“ - podzemní, ul. Plotní; přesun rozpočtových prostředků na neinvestiční položku pořízení DDHM do 40 tis. Kč a položku spotřeby materiálu pro ZMČ Brno-jih na nákup tabletů + drobného materiálu souvisejícího s pořízením tabletů jako jsou obaly na tablety a nabíječky k tabletům; přesun rozpočtových prostředků v rámci oddílu/§ bytového hospodářství na akci „Rekonstrukce bytů v bytových domech“ - Hodonínská 1 a ostatní přesuny rozpočtové skladby dle potřeb a požadavků ÚMČ Brno-jih.

Vysvětlivky: DDHM - drobný dlouhodobý majetek ORJ a ORG - symboly pro označení podrobného členění rozpočtové skladby ÚZ - účelový znak ÚMČ - úřad městské části ZMČ - zastupitelstvo městské části

Projednáno: Materiál byl zaslán finančnímu výboru k projednání.

Navrhovatel: Ing. David Grund

RMČ Brno-jih schvaluje provedení RO č. 4/2026 a) v rozsahu podle přílohy č. 1. RMČ Brno-jih postupuje tento materiál Zastupitelstvu MČ Brno-jih - viz příloha.

Hlasování

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-348-16/26

6. Rozpočtové opatření č. 4/2026 b)

Předkladatel: Ing. David Grund

Usnesení bylo odloženo

7. Vyjádření k žádosti o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti CETIN - rozšíření vedení trasy komunikačního vedení v areálu MŠ Záhumenice

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

Usnesení bylo odloženo

8. Schválení účetních závěrek a výsledků hospodaření školských příspěvkových organizací za rok 2025

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

Důvodová zpráva:

Na základě zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, (§ 102 odst. 2, písm. p) je RMČ Brno-jih vyhrazeno „schvalovat účetní závěrku obcí zřízené příspěvkové organizace sestavenou k rozvahovému dni“. Vyhláška č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, stanoví požadavky na organizaci schvalování účetních závěrek a způsob poskytování součinnosti osob zúčastněných na tomto schvalování. Dále stanoví, že schválením účetní závěrky se rozumí také schválení výsledku hospodaření účetní jednotky včetně jeho rozdělení. Samotné rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření do rezervního fondu a do fondu odměn, které schvaluje zřizovatel, případně úhrada ztráty za předchozí léta, jsou řešeny v zákoně č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. O úkonu schválení nebo neschválení sepisuje schvalující orgán protokol (v příloze), který bude předáván do centrálního systému účetních informací státu. Všechny příspěvkové organizace skončily účetní období roku 2025 s kladným hospodářským výsledkem. Vzhledem k rozsahu materiálů jsou závěrkové výkazy a inventarizační zprávy jednotlivých p. o. ke 31.12.2025 k dispozici v kanceláři OŠK ÚMČ Brno-jih.

Navrhovatel: Mgr. Iva Paďourková

RMČ Brno-jih schvaluje účetní závěrky příspěvkových organizací Mateřské školy Brno, Hněvkovského 62, p. o., Mateřské školy Brno, Klášterského 14, p. o., Mateřské školy Brno, Kšírova 3, p. o., Mateřské školy Brno, Slunná 25, p. o., Mateřské školy Brno, Záhumenice 1, p. o., Mateřské školy Brno, Zelná 70, p. o., Základní školy Brno, Bednářova 28, p. o. a Základní školy Brno, Tuháčkova 25, p. o., za rok 2025, vzhledem ke skutečnosti, že na základě předložených či vyžádaných podkladů zjistila, že schvalovaná účetní závěrka poskytuje podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví

a finanční situace účetní jednotky.

RMČ Brno-jih pověřuje starostu MČ Brno-jih podpisem protokolů o schvalování účetní závěrky za rok 2025 všech školských příspěvkových organizací.

RMČ Brno-jih schvaluje výsledek hospodaření školských příspěvkových organizací za rok 2025 a jeho rozdělení do fondů dle přílohy.

Hlasování

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-349-16/26

9. MŠ Brno, Kšírova 3, p. o. - žádost o přesun finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investičního a jejich následné čerpání

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

Důvodová zpráva:

Ředitelka MŠ Brno, Kšírova 3, p. o., IČ 75024390, žádá o přesun finančních prostředků ve výši 65.705,42 Kč z rezervního fondu do investičního fondu a jejich následné čerpání na zakoupení průlezky „Pejsek“ na školní zahradu (obj. v příloze).

Stav rezervního fondu MŠ Brno, Kšírova 3, p. o., k 22.04.2026 je ve výši 171.945,15 Kč.

OŠK doporučuje přesun finančních prostředků z rezervního fondu do fondu investičního a jejich následné čerpání k výše uvedeným účelům.

Navrhovatel: Mgr. Iva Paďourková

RMČ Brno-jih souhlasí s tím, aby MŠ Brno, Kšírova 3, p. o., IČ 75024390, přesunula finanční prostředky ve výši 65.705,42 Kč z rezervního fondu do fondu investičního.

RMČ Brno-jih souhlasí s tím, aby MŠ Brno, Kšírova 3, p. o., IČ 75024390, čerpala z investičního fondu finanční částku 65.705,42 Kč na zakoupení průlezky „Pejsek“ na školní zahradu.

Hlasování

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-350-16/26

10. MŠ Brno, Kšírova 3, p. o. - žádost o souhlas s čerpáním rezervního fondu

Předkladatel: Mgr. Iva Paďourková

Důvodová zpráva:

Ředitelka Mateřské školy Brno, Kšírova 3, příspěvkové organizace, IČ 75024390, žádá o souhlas s čerpáním rezervního fondu ve výši 40.941,76 Kč na nákup hraček a pomůcek pro děti. Stav rezervního fondu této příspěvkové organizace k 22.04.2026 činí 171.945,15 Kč.

Odbor školství a kultury doporučuje schválit čerpání rezervního fondu na nákup hraček a pomůcek pro děti.

Navrhovatel: Mgr. Iva Paďourková

Rada městské části Brno-jih schvaluje čerpání rezervního fondu Mateřské školy Brno, Kšírova 3, příspěvkové organizace, IČ 75024390, ve výši 40.941,76 Kč na nákup hraček a pomůcek pro děti.

Hlasování

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-351-16/26

11. Aktualizace inventárního seznamu movitého majetku Koupaliště Brno-jih, p. o. - stavební buňky (kontejnerová sestava) a hodiny TBD 4/3

Předkladatel: Ing. Lukáš Rusler

Důvodová zpráva:

Koupališti Brno-jih, p. o. se k dalšímu využití navrhuje svěřit tento movitý majetek:

- stavební buňky (kontejnerová sestava), inventárního čísla 07/006148, které jsou umístěny v areálu biotopu vedle budovy farmy,
- hodiny TBD 4/3, inventárního čísla 07/001217, umístěné v parku okružní křižovatky Sokolova/Kšírova.

Navrhovatel: Ing. Lukáš Rusler

RMČ Brno-jih souhlasí s návrhem svěření majetku (aktualizace inventárního seznam) příspěvkové organizace Koupaliště Brno-jih, o stavební buňky (kontejnerová sestava), inventárního čísla 07/006148 a hodiny TBD 4/3, inventárního čísla 07/001217, s účinností od 01.05.2026.

Hlasování

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-352-16/26

12. Veřejná zakázka malého rozsahu v souvislosti s investiční akcí "Kontejnerová stání" - podzemní, ul. Plotní - výběr zhotovitele

Předkladatel: Lukáš Boula

Důvodová zpráva:

Projednání zápisu komise pro otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek, rozhodnutí o výběru a uzavření smlouvy o dílo se zhotovitelem pro investiční akci „Kontejnerová stání“ - podzemní, ul. Plotní. Z šesti poptaných uchazečů byly doručeny dvě nabídky. Nejvýhodnější nabídku předložila firma INGVIS, s.r.o., Slatinská 4456/41, 636 00 Brno, IČ 07669178 s cenou 1.469.642,72 Kč bez DPH (1.778.267,69 Kč vč. DPH).

Navrhovatel: Lukáš Boula

RMČ Brno-jih bere na vědomí zápis z jednání komise pro otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu „Kontejnerová stání“ - podzemní, ul. Plotní. Nejvýhodnější nabídku předložila firma INGVIS, s.r.o., Slatinská 4456/41, 636 00 Brno, IČ 07669178. RMČ Brno-jih rozhodla o výběru zhotovitele firmy INGVIS, s.r.o., Slatinská 4456/41, 636 00 Brno, IČ 07669178 a schvaluje uzavření smlouvy o dílo s tímto zhotovitelem a pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Hlasování

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-353-16/26

13. Projednání Žádosti o souhlas pronajímatele se stavebními úpravami v bytě na ulici Za Mostem 643/14, 617 00 Brno na vlastní náklady

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Důvodová zpráva:

Pan [redacted] bytem č. [redacted], o velikosti 1+1, Za Mostem 643/14 v Brně si požádal dne 15.04.2026 o rekonstrukci bytu na vlastní náklady. Jedná se o kompletní rekonstrukci bytového jádra, podlah, elektroinstalace a kuchyňské linky.

Usnesení BK:

Bytová a dislokační komise konaná dne 20.04. 2026 doporučuje žádost schválit.

(Pro: 10, Proti: 0, Zdržel se: 0).

Navrhovatel: Ing. Antonín Trčálek

RMČ Brno-jih schvaluje žádost pana [] [] o souhlas pronajímatele se stavebními úpravami bytu č. [], Za Mostem 643/14, 617 00 Brno na vlastní náklady a ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatele.

Hlasování

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-354-16/26

14. Projednání Žádosti o opravu nebo výměnu předmětu vybavení bytu na ulici Hodonínská 628/3, 617 00 Brno na náklady pronajímatele

Důvodová zpráva:

Pan [] bytem č. [], velikosti 3+1, Hodonínská 628/3 v Brně si podal dne 16.3.2026 žádost o opravu nebo výměnu předmětu vybavení bytu na náklady pronajímatele - vany a umyvadla, které jsou původní od výstavby domu.

Usnesení BK:

Bytová a dislokační komise konaná dne 20.04. 2026 doporučuje žádost schválit.

(Pro: 10, Proti: 0, Zdržel se: 0).

RMČ Brno-jih schvaluje žádost pana [] [] o opravu nebo výměnu předmětu vybavení bytu č. [], Hodonínská 628/3, 617 00 Brno na náklady pronajímatele a ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatele.

Hlasování

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-355-16/26

15. Projednání Žádosti o opravu nebo výměnu předmětu vybavení bytu na ulici Hodonínská 630/7, 617 00 Brno

na náklady pronajímatele

Důvodová zpráva:

Paní [REDACTED], bytem č. [REDACTED], Hodonínská 630/7, Brno si podala dne 8. 4. 2026 opětovnou žádost na opravu koupelny na náklady pronajímatele.

Paní [REDACTED] žádá o výměnu sanitárního vybavení koupelny na náklady pronajímatele a dále žádá o přípravu stěny v kuchyni pro výměnu kuchyňské linky, kterou si pořídí paní [REDACTED] na vlastní náklady.

Usnesení BK:

Bytová a dislokační komise konaná dne 20. 04. 2026 doporučuje žádost schválit.

(Pro: 10, Proti: 0, Zdržel se: 0).

RMČ Brno-jih schvaluje žádost paní [REDACTED] o opravu nebo výměnu předmětu vybavení bytu č. [REDACTED], Hodonínská 630/7, 617 00 Brno na náklady pronajímatele a ukládá vedoucí bytového odboru vyrozumět žadatele.

Hlasování

pro: 5

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-356-16/26

16. Projednání Žádosti o přidělení obecního bytu mimo pravidla na ulici Za Mostem 636/6, 617 00 Brno

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Usnesení bylo odloženo

17. Projednání přidělení volné ubytovací jednotky na ulici Lomená 633/48, 617 00 Brno

Předkladatel: Ing. Antonín Trčálek

Důvodová zpráva:

Jedná se o ubytovací jednotku č. [REDACTED], 3+1, 73,21 m², Lomená 633/48 v Brně. Z přihlášených žadatelů o byt, kteří měli kompletní žádost a o byt mají zájem i po prohlídce, má nejvíce bodů - [REDACTED], paní [REDACTED], trvale bytem: [REDACTED]

Záměr pronájmu ubytovací jednotky byl vyvěšen na úřední desce od 28.01.2026 - 20.02.2026.

Usnesení BK:

Bytová a dislokační komise konaná dne 20.04. 2026 doporučuje schválit vybraného žadatele - [REDACTED]

proti: 0

zdržel se: 0

nehlasoval: 0

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-358-16/26

19. Žádost o stanovisko k projektové dokumentaci "Novostavba bytového domu, Sokolova 78/48, Brno"

Předkladatel: Ing. arch. Jakub Holas

Usnesení bylo odloženo

Ověřeno ověřovateli:

1) Mgr. Iva Paďourková